

INFORMAÇÕES GERAIS

Município: Formiga - MG

Projeto: Centro de Educação Infantil Dercy Alves Praça

Data: 10/2025

Tipo de obra: Ampliação e Reforma de Edifícios

COMPOSIÇÃO BDI

| ITENS | SIGLAS | % ADOTADA | LIMITES | 1ºQuartil | Médio | 3º Quartil |
|---|----------------|---------------|---------|-----------|--------|------------|
| Administração Central | AC | 4,00% | | 3,00% | 4,00% | 5,50% |
| Seguro e Garantia | SG | 1,00% | | 0,80% | 0,80% | 1,00% |
| Risco | R | 1,27% | | 0,97% | 1,27% | 1,27% |
| Despesas Financeiras | DF | 1,22% | | 0,59% | 1,23% | 1,39% |
| Lucro | L | 6,85% | | 6,16% | 7,40% | 8,96% |
| Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%) | CP | 3,65% | | 3,65% | 3,65% | 3,65% |
| Tributos (ISS, variável de acordo com o município) | ISS | 3,00% | | 0,00% | 2,50% | 5,00% |
| Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração) | CPRB | 0,00% | | 0,00% | 4,50% | 4,50% |
| BDI SEM desoneração | BDI PAD | 23,12% | | 20,34% | 22,12% | 25,00% |

BDI calculado conforme fórmula:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + L)}{(1 - CP - ISS - CRPB)}$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 3%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi COM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Formiga, 28 de outubro de 2025

Prefeito Municipal Formiga - MG
Cel. Laércio dos Reis Gomes

Responsável Técnico
Iago Dias Lopes
Arquiteto e Urbanista
CAU: A150504-1